



**Oggetto:** Associazione dei Comuni di San Miniato (PI) e Fucecchio (FI) - nuovo Piano Strutturale Intercomunale - Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014 a seguito della richiesta di convocazione di cui al protocollo regionale n. 2023/0047190 del 27/01/2023 - Seconda seduta

### Verbale della riunione

Il giorno 24/05/2023, in videoconferenza, sono convenute le Amministrazioni del **Comune di San Miniato**, del **Comune di Fucecchio**, della **Regione Toscana** e della **Città Metropolitana di Firenze** chiamate a partecipare alla conferenza di Copianificazione di cui all'art.25 della L.R. 65/2014 in seconda seduta.

**Per la Regione Toscana** è presente **Stefano Baccelli**, Assessore Regionale alle Infrastrutture, mobilità, urbanistica e politiche abitative, Presidente della Conferenza delegato con D.P.G.R. n. 149 del 03/08/2015 dal Presidente della Regione;

**La Città Metropolitana di Firenze** con nota prot. CMF n.0026156/2023 del 22/05/2023 ha trasmesso il proprio parere di competenza a firma della consigliera delegata alla pianificazione dott.sa Monica Marini. E' presente, per illustrare il parere, l'arch. Gianni Nesi funzionario del Settore Pianificazione Strategica;

**La Provincia di Pisa**, non presente, con nota prot. RT n.0240077 del 24/05/2023 ha trasmesso il parere di competenza a firma del Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Territoriale;

**Per il Comune di San Miniato** è presente sindaco, Simone Giglioli, l'ing. Iuri Gelli, Responsabile del Servizio Urbanistica e paesaggio, l'arch. Danila Fenili, funzionari del servizio urbanistica;

**Per il Comune di Fucecchio** è presente il Sindaco Alessio Spinelli, l'arch. Paola Pollina, Dirigente Settore 3 - Assetto del territorio e lavori pubblici, l'arch. Andrea Colli Franzone e l'arch. Donatella Varallo dell'Ufficio di Piano;

E' inoltre presente, in veste di consulente delle amministrazioni comunali, l'arch. Giovanni Giusti.

\*\*\*

Il Presidente, Assessore Stefano Baccelli, alle ore 12:00 apre i lavori della Conferenza.

Si ricorda che, con D.C.C. n. 92 del 19/12/2019 del Comune di San Miniato, è stato avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale intercomunale dei Comuni di San Miniato e di Fucecchio sulla base degli elaborati redatti dall'Ufficio unico di Piano e approvati nella Conferenza dei Sindaci del 12/12/2019.

In data 26/01/2023 il Comune di San Miniato in quanto ente capofila ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della LR 65/2014 per l'acquisizione del parere vincolante in relazione alle previsioni che comportano la trasformazione di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato del PSI, come individuato ai sensi dell'art. 4 della legge regionale.

La Conferenza è stata convocata in data 13/03/2023 e si è conclusa con esito favorevole con condizioni riportate nel verbale.

Preso atto che, a causa di un disguido, Città Metropolitana di Firenze e provincia di Pisa non hanno potuto partecipare alla prima seduta della Conferenza, al fine di consentire agli Enti l'espressione del proprio parere/contributo di competenza la Regione Toscana con nota prot. RT n.0229406 del 17/05/2023 ha convocato in seconda seduta la Conferenza di Copianificazione in data odierna.

In premessa la Conferenza richiama l'istruttoria effettuata nel corso della precedente seduta del 13/03/2023 e le conclusioni del verbale, i cui esiti si intendono assunti agli atti della odierna Conferenza.

La Conferenza prende atto del contributo trasmesso dalla Città Metropolitana di Firenze (nota prot. Reg. n. 469178 del 02/12/2022), che si allega al presente verbale quale parte integrante, i cui contenuti vengono illustrati in modo puntuale dall'arch. Gianni Nesi, presente in conferenza.

La Conferenza, inoltre, prende atto del contributo trasmesso dalla Provincia di Pisa prot. RT n.0240077 del 24/05/2023 di cui viene data lettura e che si allega al presente verbale quale parte integrante.

La Conferenza ricorda che dei contenuti dei pareri di Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Pisa, così come delle conclusioni del verbale della precedente seduta del 13/03/2023 si dovrà tenere conto nelle successive fasi di elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale.

\*\*\*

### **la Conferenza:**

Visto il contributo della Città Metropolitana di Firenze, nota prot. CMF n.0026156/2023 del 22/05/2023, che si allega come parte integrante del presente verbale;

Visto il contributo della Provincia di Pisa, nota prot. RT n.0240077 del 24/05/2023, che si allega come parte integrante del presente verbale;

Dato atto che il verbale odierno con gli allegati pareri di Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Pisa verrà trasmesso contestualmente al verbale della prima seduta ed i relativi pareri allegati.

### **fermo restando le ulteriori valutazioni ed approfondimenti nel proseguo dell'iter procedurale dello strumento di pianificazione territoriale, esprime le seguenti conclusioni:**

Si ritiene che le previsioni del PSI siano conformi a quanto previsto dagli artt. 25 comma 5 e 27 della L.R. 65/2014 con le condizioni di cui al verbale del 13/03/2023 e dei pareri allegati di Città Metropolitana di Firenze e provincia di Pisa.

Il Presidente Assessore Stefano Baccelli \_\_\_\_\_

Il legale rappresentante del Comune di San Miniato \_\_\_\_\_

Il legale rappresentante del Comune di Fucecchio \_\_\_\_\_