

# Comune di FUCECCHIO

## Area metropolitana di Firenze

**Piano Attuativo area PA 91- Capoluogo**  
**posta fra la nuova Francesca bis , via di**  
**Burello e via dei Rosai**

**Proponenti :** Immobiliare San Zio s.r.l.  
 sig.ra Menichetti Maria Luisa

**Progettista :** dott. arch. Alessandro Nucci  
 piazza G. Rossa n° 2  
 50050 Stabbia (Fi)

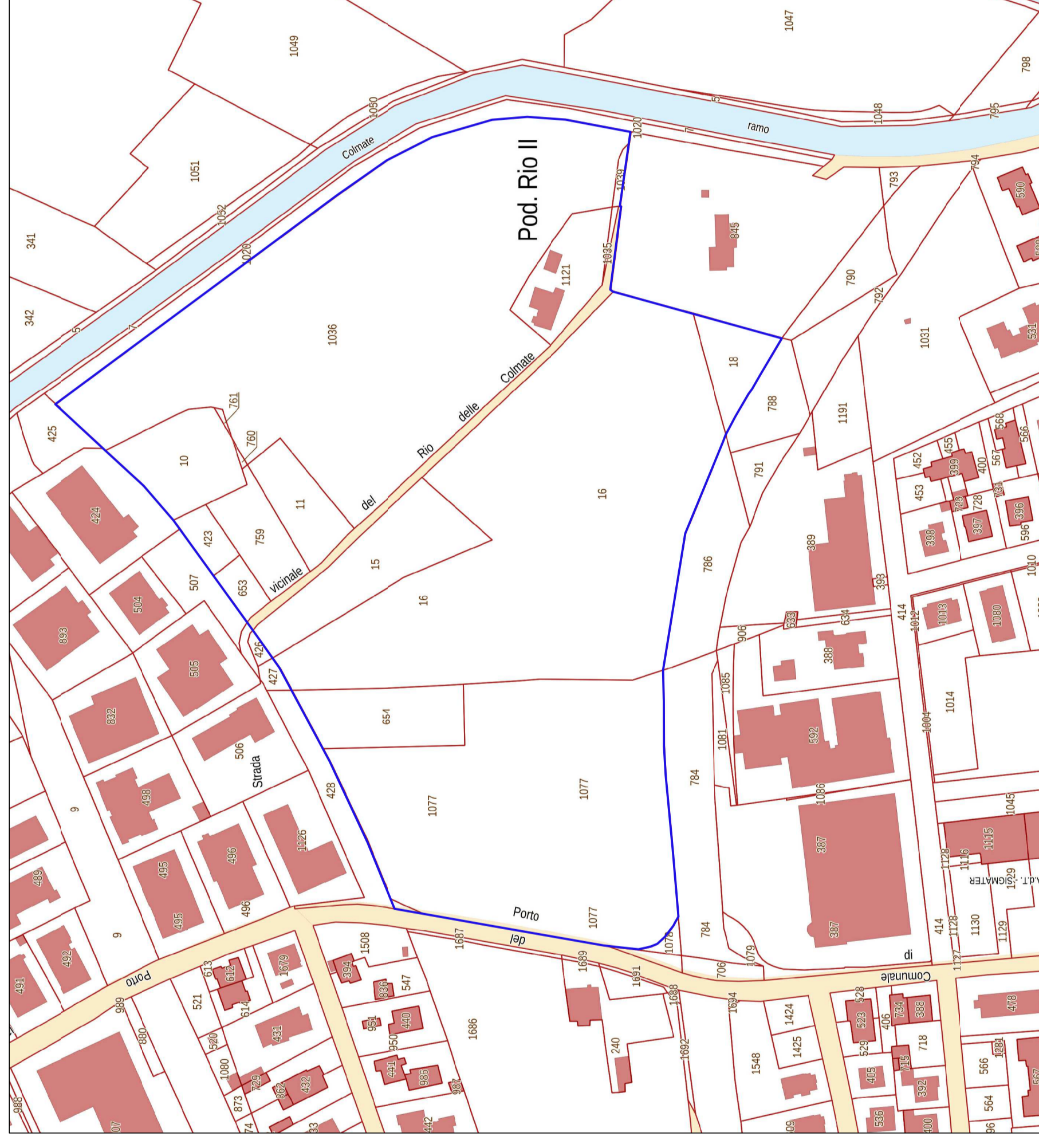
# Tav. 2

**Estratto catastale - Piano particellare**

Marzo 2022

scala 1:2.000

Il presente disegno è di proprietà dello Studio dell'Arch. Alessandro Nucci ed è tutelato dalla legge sui diritti d'autore (L. 22.04.02 n° 63 - L. 14.12.42 n° 1485 - modifiche e integrazioni) . È tassativamente vietato riprodurre in tutto o in parte questo disegno , o comunque renderlo noto a terzi , salvo espressa autorizzazione dell' Arch. Alessandro Nucci .



**Planimetria catastale scala 1: 2.000**

**Legenda:** — Limite del comparto

## Piano particellare complessivo

Foglio	Mapp.	Sup. Catastale	Classificazione	Proprietà
55	654 *	20 are 50 ca	seminativo arborato 2	Carli Aldo per 1/4 *
55	707 *	20 ca	seminativo arborato 2	Carli Francesca per 1/4 *
55	1077 *	1 ha 59 are 02 ca	seminativo arborato 2	Carli Sandro per 1/4 *
55	10	19 are 95 ca	seminativo arborato 2	Carli Ulisse per 1/4 * con separazione dei beni
55	15	29 are 50 ca	seminativo arborato 2	Menichetti Maria Luisa
55	423	4 are 40 ca	seminativo arborato 2	Menichetti Maria Luisa
55	653	3 are 90 ca	Ente Urbano	Menichetti Maria Luisa
55	759	12 are 50 ca	seminativo arborato 2	Menichetti Maria Luisa
55	760	20 ca	seminativo arborato 2	Menichetti Maria Luisa
55	11	14 are 10 ca	seminativo 1	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	16	2 ha 10 are 35 ca	seminativo 1	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	18	11 are 40 ca	seminativo 1	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	1121	16 are 45 ca	Ente Urbano	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	1035	55 ca	Area Rurale	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	1039	1 are 00 ca	seminativo arborato 2	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	1036	2 ha 39 are 30 ca		Immobiliare San Zio s.r.l.
55	761	25 ca	seminativo arborato 2	Immobiliare San Zio s.r.l.
55	**	8 are 90 ca	Via vicinale del rio delle colmate	
<b>Totale</b>		<b>7 ha 52 are 47 ca</b>		

**Nota di rilievo :** La superficie reale misurata del comparto è pari a mq. 73.256

**Nota \* :** Questi terreni sono nella disponibilità dell'Immobiliare San Zio s.r.l.

**Nota \*\* :** Per questo terreno è stata inoltrata domanda di sdemanializzazione da parte dell'Immobiliare San Zio s.r.l. affinché sia immessa nella sua disponibilità