

TABELLA B

Percentuali del contributo sul costo di costruzione

(art. 16 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e Tabella "D" L.R. 03/01/2005 n. 1)

Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Note
1) <i>Abitazioni aventi superficie utile :</i>	
a) superiore a mq. 160 e accessori <= mq. 60	9%
b) compresa tra mq. 160 e mq. 130 e accessori <= mq. 55	8%
c) compresa tra mq. 130 e mq. 110 e accessori <= mq. 50	8%
d) compresa tra mq. 110 e mq. 95 e accessori <= mq. 45	7%
e) inferiore a 95 e accessori <= mq. 40	7%
2) <i>Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.1969)</i>	10%

Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria, la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi :

- per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano energia solare;
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio;
- per gli interventi di bioedilizia.

Gli interventi per l'installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria.

Determinazione del costo di costruzione per i nuovi edifici

(art. 16 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e art. 185 L.R. 10/11/2014 n. 65)

- Costo di costruzione ex D.M. LL.PP. 20.6.1990 =	250.000 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da giugno 1990 a settembre 1999 (29,66%) =	324.150 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 1999 a settembre 2002 (7,93%) =	349.855 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2002 a settembre 2003 (2,60%) =	358.851 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2003 a settembre 2004 (5,20%) =	377.511 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2004 a settembre 2005 (3,40%) =	390.346 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2005 a settembre 2006 (3,10%) =	402.447 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2006 a settembre 2007 (3,80%) =	417.740 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2007 a settembre 2008 (4,50%) =	436.538 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da settembre 2008 a settembre 2010 (1,40%) =	442.650 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da dicembre 2014 a maggio 2017 (1,10%) =	447.519 £/mq.
- Maggiorazione indice Istat da maggio 2017 a gennaio 2018 (0,80%) =	232,96 €/mq.

=====
pari ad **€/mq. 232,96**

=====
(Aggiornamento dicembre 2019)