



- CLASSI DI FATTIBILITA'**
- (F1) Fattibilità senza particolari limitazioni :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.
 - (F2) Fattibilità con normali vincoli :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.
 - (F3) Fattibilità condizionata :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali, ai fini della individuazione delle condizioni di compatibilità degli interventi con le situazioni di pericolosità riscontrate, è necessario definire la tipologia degli approfondimenti di indagine da svolgersi in sede di predisposizione dei piani complessivi di intervento o dei piani attuativi o, in loro assenza, in sede di predisposizione dei progetti edilizi.
 - (F4) Fattibilità limitata :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali la cui attuazione è subordinata alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza che vanno individuati e definiti in sede di redazione del medesimo regolamento urbanistico, sulla base di studi, dati da attività di monitoraggio e verifiche atti a determinare gli elementi di base utili per la predisposizione della relativa progettazione.

Classi di Fattibilità

- F3 G2 Classe di Pericolosità relativa agli aspetti geologici
- F2 I1 Classe di Pericolosità relativa agli aspetti idraulici
- F2 S2 Classe di Pericolosità relativa agli aspetti sismici

■ PA70 Aree esaminate nelle indagini geologiche di supporto al Regolamento Urbanistico approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 14 maggio 2015
■ PA89 Aree esaminate nella I' Variante al RU
■ PA94 Aree esaminate nella II' Variante al RU

Tabella con l'inviluppo dei massimi battenti nelle celle di esondazione, per i vari tempi di ritorno

Battenti ottenuti sulla base degli idrogrammi di sfioro dall'Arno - SIMI 2004

VI_Batt	21,19	23,42	vuota
VI_Batt	20,36	19,95	vuota

Modello canale Ucciana, rio di Fucecchio, torrente Vinco e sfioro da Arno

VI_005_b	23,82	23,61	22,97
VI_003_a	23,81	23,61	vuota
VI_003_b	23,82	23,61	vuota
VI_005_a	23,81	23,61	vuota
VI_007	17,32	17,13	vuota
VI_009	16,28	16,11	14,11
VI_015_1	16,85	16,74	vuota
VI_017_1	16,13	15,81	14,41
VI_017_2	16,11	15,78	15,51
VI_021_1	16,2	15,99	vuota
VI_021_2	16,2	15,99	vuota
VI_021_3	17,43	vuota	vuota
VI_021_4	16,2	15,99	14,68
VI_021_5	16,2	15,99	14,68
VI_025	vuota	vuota	vuota
VI_027_1	16,11	15,78	15,5
VI_027_2	16,13	15,81	15,25
VI_027_3	16,18	15,83	vuota

Modello rio di Valcubata

VI_DX_16-9	18,38	18,34	18,29
VI_DX_9-6	17,47	17,12	vuota

■ casse di compensazione ■ casse di esondazione/ laminazione
— Argine da ripristinare — Reticolo idraulico di riferimento della Regione Toscana

Regolamento Urbanistico

Comune di Fucecchio
Città Metropolitana di Firenze

II VARIANTE AL RU

Sindaco
Assessore all'Urbanistica
Alessio Spinelli

Responsabile del Procedimento
Arch. Paola Polina

Garante dell'informazione e della partecipazione
Geom. Teodoro Epifanio

Gruppo di progettazione
Coordinatore progett. Arch. Paola Polina
Arch. Andrea Colli Frattonese
Arch. Donatella Varotto

Indagini geologico-tecniche
Studio associato Geoproggett - Consulenze geologiche
Geol. Francesca Franchi
Geol. Emilio Pistilli

Valutazione Ambientale Strategica
Società D.R.E.M. Italia Soc. Coop.
Geol. Leonardo Moretti
Dott. Ing. Simone Garattini
Dott. For. Lorenzo Mei

Approfondimenti idrogeologico-idraulici
WSINGENIERIA SRL
Ing. Giosuè Bavecchi