



Comune di Fucecchio



Verso il nuovo
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

VERBALE N. 3 del 6 giugno 2008
Cittadinanza - frazione di Galleno

Si apre la riunione alle ore 21.15 alla presenza della cittadinanza (circa trenta i presenti).

Il gruppo di progettazione del Piano Strutturale, dopo aver richiamato il Piano Regolatore Generale attualmente vigente a Fucecchio, inizia la presentazione con una breve indicazione del quadro normativo di riferimento e delle nozioni di base sul nuovo strumento urbanistico. Sono illustrate le fasi costituenti il Piano Strutturale e la sua composizione, dall'Avvio del procedimento e Quadro Conoscitivo, al Progetto.

Relativamente al Quadro Conoscitivo vengono illustrati gli elaborati relativi al paesaggio, ai vincoli sovraordinati, al sistema infrastrutturale, ai documenti materiali della cultura, al sistema degli insediamenti e delle attrezzature di interesse comune. Relativamente al Progetto vengono illustrati gli elaborati relativi ai Sistemi territoriali e funzionali, alle Unità Territoriali Organiche Elementari ed alle Invarianti strutturali.

Punto focale della riunione è la presentazione dell'ipotesi progettuale costituita da una tavola schematica sulle strategie e gli obiettivi. Dopo una breve illustrazione in relazione ai segni convenzionali utilizzati ed alle strategie individuate per l'intero territorio comunale, i cittadini presenti mostrano interesse intorno agli obiettivi previsti per la frazione quali, lo sviluppo turistico ricettivo, il miglioramento degli spazi urbani di relazione, il potenziamento delle infrastrutture, la salvaguardia e valorizzazione degli elementi del paesaggio agricolo e gli interventi previsti per il patrimonio edilizio esistente, particolarmente in relazione alle destinazioni d'uso in zona agricola e alla classificazione degli edifici in base al valore.

Dopo una breve illustrazione sul tema del dimensionamento degli standard previsti dal Progetto, con particolare riguardo ai parcheggi e all'istruzione, i cittadini presenti mostrano interesse intorno alla possibilità di potenziare le aree scolastiche esistenti, migliorandone al contempo la viabilità di accesso.

L'incontro si conclude alle ore 24,00 dopo un breve dibattito di carattere generale.