



Comune di Fucecchio



Verso il nuovo
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

VERBALE N. 8 del 19 giugno 2008
Cittadinanza – frazione di Torre

Si apre la riunione alle ore 22.00 alla presenza della cittadinanza (circa venticinque persone).

Il gruppo di progettazione del Piano Strutturale, dopo essersi presentato ha fatto una breve introduzione richiamando il Piano Regolatore Generale vigente e il quadro normativo di riferimento sulle novità introdotte per i nuovi strumenti urbanistici comunali. Segue l'illustrazione sulle nozioni di base, le fasi costituenti e la composizione del Piano Strutturale, dall'Avvio del Procedimento al Quadro Conoscitivo al Progetto.

Relativamente al Quadro Conoscitivo vengono descritti i seguenti elaborati cartografici: *“Vincolo idrogeologico e catasto aree percorse dal fuoco”, “Uso del Suolo”, “Documenti materiali della cultura”, “Visibilità assoluta”, “Aree naturali protette”, “Vicoli ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.”, “Acquedotto”, “Perimetrazione di aree a pericolosità idraulica” e “Perimetrazione di aree a pericolosità da processi geomorfologici di versante e da frana”.*

Su suggerimento dei presenti si apre un breve dibattito in merito alla manutenzione dei privati sui ciglioni ed i fossi che permette di ridurre i fenomeni di frana dei versanti collinari.

Vengono poi illustrati i sistemi territoriali, sistemi funzionali, le unità territoriali omogenee elementari e la descrizione dell'ipotesi progettuale con le strategie e gli obiettivi.

Il sindaco riprende sui temi ritenuti più significativi ovvero il potenziamento della rete viaria, l'opportunità di attrarre nuove tipologie produttive che si affianchino alla tradizionale attività pellettiera, lo sviluppo turistico ricettivo, la salvaguardia e la valorizzazione degli elementi del paesaggio agricolo.

I cittadini presenti mostrano interesse intorno agli obiettivi previsti per la frazione quali, lo sviluppo turistico ricettivo, il miglioramento degli spazi urbani di relazione, la

salvaguardia e la valorizzazione degli elementi del paesaggio agricolo e gli interventi previsti per il patrimonio edilizio esistente, particolarmente in relazione alle destinazioni d'uso in zona agricola.

L'incontro si conclude alle ore 01,00 dopo un breve dibattito di carattere generale.