



**COMUNE DI FUCECCHIO
FIRENZE**

Delibera di Consiglio N°45 del 24 maggio 2005 alle ore 20.30

Oggetto: Variante allo Strumento Urbanistico Generale Comunale L.R. 5/95 art. 40 - Riqualficazione zona artigianale di via Burello - completamento infrastrutture e collegamento viario alla circonvallazione - APPROVAZIONE.

Settore Assetto del Territorio Ambiente

Servizio Pianificazione Urbanistica

TIPO ATTO/ESECUTIVITA': Delibera di Consiglio / Normale

Responsabile del Procedimento: Antonio Comuniello

Responsabile Servizio/Struttura: Antonio Comuniello

Votazione Atto: UNANIME			
Componenti	Presente inizio seduta (all'appello)	Presente in votazione	Votazione
Bachini Mario	P	P	FAVOREVOLE
Borgioli Andrea	P	P	FAVOREVOLE
Campigli Francesco	A	P	FAVOREVOLE
Carrai Enrico	P	P	FAVOREVOLE
Cenci Tonella	P	P	FAVOREVOLE
Cioni Alfio	P	P	FAVOREVOLE
Gronchi Alessandro	P	P	FAVOREVOLE
Leonardi Laura	P	P	FAVOREVOLE
Lupi Marino	A	A	ASSENTE
Mainolfi Giuseppe	P	P	FAVOREVOLE
Muraca Dino	P	P	FAVOREVOLE
Paganelli Alberto	P	P	FAVOREVOLE
Profeti Giuliano	P	P	FAVOREVOLE
Salvaggio Antonino	P	P	FAVOREVOLE
Savelli Enrico	P	P	FAVOREVOLE
Seghetti Vanda	P	P	FAVOREVOLE
Sollazzi Pietro	P	P	FAVOREVOLE
Sordi Paolo	A	P	FAVOREVOLE
Talini Massimo	A	P	FAVOREVOLE
Toni Claudio	P	P	FAVOREVOLE
Vallini Daniela	P	P	FAVOREVOLE

Riepilogo finale	Atto:			
Assenti: 1	Astenuti: 0	Votanti: 20	Favorevoli: 20	Contrari: 0

Presidente della seduta:
Partecipa il Segretario Generale:

Presidente del Consiglio Bachini Mario
PARENTI - Michele

Punto n. 5 variante allo strumento urbanistico generale comunale, legge regionale 5/95, art. 40, riqualificazione zona artigianale di via Burello. Completamento infrastrutture e collegamento viario alla circonvallazione. Approvazione.

Sindaco

Su questo punto non sono pervenute osservazioni dopo la pubblicazione, quindi può essere messa in approvazione questa variante. Il punto riguarda la variante allo strumento urbanistico per la riqualificazione di via Burello dove c'è l'inserimento anche di un'opera riguardante la circolazione stradale, la delibera è la n. 7 del 21.1.051 ed è stata pubblicata, non vi sono state osservazioni da parte dei cittadini e quindi può essere messa in approvazione definitiva.

La variante riguarda solo la rotatoria, le opere inerenti il progetto riguardano interventi su via Burello, su via della Pescaia, via dei Rosai.

Consigliere Sordi (f.m.)

Il piano regolatore prevedeva che via della Parte abbia accesso alla circonvallazione; volevo sapere se ora è prevista oppure questa variante ha previsto il nuovo collegamento, visto la complessità del traffico su quell'area.

Sindaco

Questa variante non lo poteva prendere in considerazione perché è inserita sulla dorsale di via Burello; occorre presentare un'osservazione a questa, ma è un po' distante l'intervento, lo possiamo trattare e discutere separatamente il problema... credo che quello sia inserito in un comparto approvato che deve realizzare anche il collegamento ma non da via della Parte, dopo. Non sfonda via della Parte sulla circonvallazione.

Presidente

Se non ci sono interventi si mette in approvazione. Unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 7 del 21 gennaio 2005 di adozione della Variante allo Strumento Urbanistico Generale Comunale, per la riqualificazione della zona artigianale di via Burello ed il completamento delle infrastrutture e collegamento viario alla circonvallazione, ai sensi della L.R. 5/95 art. 40 secondo comma e atteso che la stessa, divenuta esecutiva, è stata depositata con i relativi allegati nella Segreteria comunale per 30 giorni consecutivi decorrenti dal 16/03/2005;

che nella stessa data è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune il relativo avviso ed è stata pubblicata mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 11 del 16/03/2005;

Preso atto che nei trenta (30) giorni successivi alla scadenza del deposito non è stata presentata alcuna osservazione, come risulta da certificazione del Segretario Comunale;

Visto l'art. 208, secondo comma, della L.R. 03/01/2005 n. 1;

Vista la circolare della Regione Toscana approvata con G.R.T. n. 289 del 21/02/2005 recante indicazioni per la prima applicazione delle disposizioni di cui alla L.R. 01/05;

Visto l'art. 40, quinto, sesto e settimo comma, della L.R. 16/01/1995 n. 5;

Visto il parere favorevole per la regolarità tecnica preventivamente espresso dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Leg.vo n. 267 del 18/8/2000.

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi del quinto, sesto e settimo comma dell'art. 40 della L.R. 16/1/95 n. 5, la Variante al Piano Regolatore Generale Comunale per la riqualificazione della zona artigianale di via Burello ed il completamento delle infrastrutture e collegamento viario alla circonvallazione, sensi del secondo comma lettera c) art. 40 L.R.5/95;

Tale variante allegata all'originale del presente atto e costituito da:

- elaborati grafici (Tavv. 1, 2 e 3)

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente
f.to Bachini Mario

Il Segretario Verbalizzante
f.to PARENTI - Michele

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Servizio
Fabio Malucchi

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata all'Albo pretorio, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, 1° comma, del Testo unico delle leggi D.Lvo, 18.08.2000, n. 267.

Lì

Il Responsabile del Servizio
Fabio Malucchi

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio come sopra indicato, giusta relazione del messo comunale, per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione e che contro di essa non sono stati presentati reclami od opposizioni.

Lì

Il Responsabile del Servizio
f.to Fabio Malucchi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, terzo comma del D.Lvo. del 18.08.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267.

Lì

Lì

Il Responsabile del Servizio
f.to Fabio Malucchi

Il Responsabile del Servizio
f.to -